

家主と地主[®] Vol.40

2012年を読む 上昇気流の賃貸住宅市場

管理業者登録制度で変わる
家主の不動産会社選び

遺産分割トラブルを回避する
相続対策に強い戸建て賃貸

エントランス回りが魅力の人気物件



これ
は使える!

法人紹介

税理士法人レディング(愛知県名古屋市)



▲同社のホームページ



木下 勇人代表

名古屋で活躍する 相続専門の税理士法人

開設以来、年間20件以上の相続申告、100件以上の相続税相談を行っているというのが、税理士法人レディング(愛知県名古屋市)。「相続専門事務所」を掲げて東海地方で積極的な活動を行っている。業務内容を相続に専門化することで、独自のノウハウを蓄積している。「相続税申告、事業承継、株式評価などには絶対の自信があります」と語るのは木下勇人代表。相続専門を打ち出した姿勢は東海地方で大きな注目を集めており、連日のようにセミナーの依頼が来ている。木下代表は大手監査法人トーマツの出身。資産税部門などで経験を積み、2008年に独立。09年10月に相続専門を掲げてレディングを法人化し、今にいたる。相続業務に

特化することで、料金体系も低価格かつ明確にすることが可能だった。初回1時間の無料相談は好評だと言う。開設当初は業務内容を相続専門にすることにリスクを感じていたという。

「相続問題に迅速かつ丁寧に対応するには、専門化する必要性を感じ決断しました」(木下代表)

女性税理士も事務所に在籍し、対応している。

相続税を分かりやすく説明するために漫画を作成したり、ホームページでは簡単な質問に答えることで相続対策を診断するツールを公開したりするなど柔軟な発想で取り組んでいる。

「これまで以上に迅速で丁寧な対応をおこなうため、今後、不動産鑑定士の登録も行う予定です」(木下代表)